



## Consorzio per le AUTOSTRADE SICILIANE

### PROCEDURA NEGOZIATA, PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO CHE ESEGUISCE IL "SERVIZIO DI ORDINARIA MANUTENZIONE DELLE OPERE IN VERDE DELL'AUTOSTRADA A/18 MESSINA – CATANIA MEDIANTE POTATURA E ABBATTIMENTO DI ALBERATURE"

Importo a base d'asta **€ 214.836,90** oltre IVA, soggetto a ribasso, e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso **€ 6.005,44** - CIG: 7473649°40 – CUP: B46G18000050005 -Gara CAS n. 175

#### VERBALE DI GARA

L'anno 2018, il giorno 12(dodici) del mese di Giugno, alle ore 10:30, presso uno degli uffici al primo piano della Sede centrale del Consorzio per le Autostrade Siciliane, in Contrada Scoppo - Messina, il sottoscritto Geom. Tommaso D'Arrigo, n.q. di Presidente del seggio di aggiudicazione della gara in epigrafe specificata ed alla presenza dei testimoni:

1. Sig. Pietro Pasceri;
2. Sig. Silvana Monforte;

nominati con nota prot. n.436/DG del 07.06.2018, e nota n. 57/DG del 03/07/2018 ,dichiara aperta la seduta di gara relativa all'appalto di "SERVIZIO DI ORDINARIA MANUTENZIONE DELLE OPERE IN VERDE DELL'AUTOSTRADA A/18 MESSINA – CATANIA MEDIANTE POTATURA E ABBATTIMENTO DI ALBERATURE".

**Il sottoscritto Presidente di gara, dichiara aperta la seduta del 03/07/2018 ;**

#### PREMESSO

- che, con Decreto Dirigenziale n.64/DATE/2018 del 18.04.2018, è stato approvato il progetto dei lavori di cui sopra e la scelta delle procedure di gara, per una spesa IVA compresa pari a € 296.000,00, così suddivisa: € 243.401,42 per lavori, oneri per la sicurezza e somme a disposizione ed € 52.598,58 per IVA;
- che con lettera d'invito a presentare offerta del 03/05/2018 e modelli allegati sono stati invitati 18 operatori economici per la partecipazione alla gara di cui sopra;
- che, come riportato nel verbale di ricezione plichi del 05/06/2018, sono pervenuti all'Ufficio Gare dal Protocollo Generale CAS, ove ricevuti nei termini fissati dall'invito e, cioè, entro le ore 12:00 del 04/06/2018, i sotto elencati n.8 (otto) plichi:

1. ROMEO COSTRUZIONI S.r.l. – via Umberto I n.66. – 989027 Roccalumera (Me) - p. iva a. 02911830830 – prot. n. 11691 del 31.05.2018 ore 09:37 – PEC: romeo costruzioni@pec.it
2. DS IMPIANTI s.n.c. di Carlo DI NOTO e C. - via Francesco CRISPI n.5, 90029 VALLEDOLMO (Pa) – prot. n. 11882 del 1.06.2018 ore 08:47 – PEC: dsimpantisnc@pec.it
3. DEKORANDO di TROVATO VITO S.n.c. – corso Palmiro TOGLIATTI, 11 San Filippo del Mela (Me) - C.F. e p.IVA 02925400836 – prot. n. 11883 del 1.06.2018 ore 11,09 – PEC:dekorando@pec.it;

Sede: 98122 MESSINA – Contrada Scoppo – Tel. PBX 090.37111 – Fax 090.41869  
Codice Fiscale e Partita IVA 01962420830 e-mail [cav@autostradesiciliane.it](mailto:cav@autostradesiciliane.it)

Uffici: 90141 PALERMO – Via Notarbartolo n. 10 – Tel. 091.6259329 – Fax 091.6266172

Uffici: 00187 ROMA – Via Dei Crociferi n. 41 – Tel e Fax 06.6794932

Sito Internet:[www.autostradesiciliane.it](http://www.autostradesiciliane.it) e-mail: [info@autostradesiciliane.it](mailto:info@autostradesiciliane.it)



Consorzio per le  
AUTOSTRADE SICILIANE

4. MA.GI S.r.l. – via Pier della Francesca s.n. – 95039 TRECAGNI (CT) – C.F. p.IVA a. 03265150874 – prot. n.11884 del 1.06.2018 ore 11:16 – PEC:magisrl@open.legalmail.it;
5. CO.GE.F di Fiorentino Carmelo – c.da S. Filippo, 24498063 Gioiosa Marea (Me) – p.Iva 02568320838 – prot. n.11886 ore 12:19 – PEC:cogef.costruzioni@pec.it,
6. ASTREA S.r.l. – via Don Minzoni n.110 – 95014 Giarre (Ct) – C.F. e p.Iva 05140180877 – prot. n.11993 del 5.06.2018 ore 9:08 – PEC:astreasrlunipersonale@legalpec.me;
7. TRINACRIA AR s.r.l. – via Francavilla 98039 Taormina (Me) – C.F. p.Iva 03429830833 - prot. a. 11994 del 5.06.2018 ore 10:01 –
8. PRO.CO.GE.IM S.r.l. – Stretto II° Bartolella 53, 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (Me) – C.F. e p.Iva 03043370836 – prot.11995 del 5.06.2018 – ore 10:55 – PEC:procogeimsrl@pec.it.

Che si è proceduto alla verifica delle offerte economiche anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016 , previo sorteggio del metodo da applicare per tutti i lotti;

Che con riferimento ai lavori al "**SERVIZIO DI ORDINARIA MANUTENZIONE DELLE OPERE IN VERDE DELL'AUTOSTRADA A/18 MESSINA – CATANIA MEDIANTE POTATURA E ABBATTIMENTO DI ALBERATURE**"

**sono risultate** anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, comma 2 lettera "b", del D.lgs. 50/2016 le offerte presentate dagli operatori economici di seguito riportati:

1. DEKORANDO di TROVATO VITO S.n.c. – corso Palmiro TOGLIATTI, 11 San Filippo del Mela (Me) - C.F. e p.IVA 02925400836 – prot. n. 11883 del 1.06.2018 ore 11,09 – PEC:dekorando@pec.it – **che offre un ribasso del 40.736;**
2. MA.GI S.r.l. – via Pier della Francesca s.n. – 95039 TRECAGNI (CT) – C.F. p.IVA 03265150874 – prot. n.11884 del 1.06.2018 ore 11:16 – PEC:magisrl@open.legalmail.it - **che offre un ribasso del 35.000;**
3. PRO.CO.GE.IM S.r.l. – Stretto II° Bartolella 53, 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (Me) – C.F. e p.Iva 03043370836 – prot.11995 del 5.06.2018 – ore 10:55 – PEC: procogeimsrl@pec.it – **che offre un ribasso del 38.533;**

Che il Presidente del seggio aggiudicante ha trasmesso il verbale di gara del 12/06/2018 al RUP per la verifica delle offerte anormalmente basse aggiornando la prosecuzione delle operazioni di gara ad altra data, da comunicare ai concorrenti tramite PEC;

Che con in data **12.06.2018** è stato trasmesso al seggio giudicante il verbale di verifica delle offerte anormalmente basse da parte del Rup, dal quale risulta che le giustificazioni prodotte dalla ditta DEKORANDO di TROVATO VITO S.n.c. – corso Palmiro TOGLIATTI, 11 San Filippo del Mela (Me) - C.F. e p.IVA 02925400836 sono state ritenute **ADEGUATE E CONGRUE rispetto ai lavori da realizzare;**

**Sede:** 98122 MESSINA – Contrada Scoppo – Tel. PBX 090.37111 – Fax 090.41869

Codice Fiscale e Partita IVA 01962420830 e-mail [cas@autostradesiciliane.it](mailto:cas@autostradesiciliane.it)

**Uffici:** 90141 PALERMO – Via Notarbartolo n. 10 – Tel. 091.6259329 – Fax 091.6266172

**Uffici:** 00187 ROMA – Via Dei Crociferi n. 41 – Tel e Fax 06.6794932

**Sito Internet:**[www.autostradesiciliane.it](http://www.autostradesiciliane.it) e-mail: [info@autostradesiciliane.it](mailto:info@autostradesiciliane.it)



Consorzio per le  
AUTOSTRADE SICILIANE

## TUTTO CIO PREMESSO

Il Presidente di gara alla luce del verbale delle giustificazioni trasmesso dal RUP **propone l'aggiudicazione del "SERVIZIO DI ORDINARIA MANUTENZIONE DELLE OPERE IN VERDE DELL'AUTOSTRADA A/18 MESSINA – CATANIA MEDIANTE POTATURA E ABBATTIMENTO DI ALBERATURE"** Importo a base d'asta € 214.836,90 oltre IVA, soggetto a ribasso, e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 6.005,44 - CIG: 7473649°40 – CUP: B46G18000050005 -Gara CAS n. 175 alla ditta 1° in graduatoria DEKORANDO di TROVATO VITO S.n.c. – corso Palmiro TOGLIATTI, 11 San Filippo del Mela (Me) - C.F. e p.IVA 02925400836 – che ha offerto un ribasso del 40,736% e quindi per un importo contrattuale di € 127.320,94, al netto del ribasso s'asta di € 87.515,96 , per lavori oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso per € 6.005,44 per un totale di € 133.326,38 oltre iva paria € 29.331,80 ;

Si dispone che il presente verbale di gara sia trasmesso al Rup e all'ufficio Gare e contratti , per il seguito di competenza .

Dopo avere dato lettura del verbale composto da n. 3 pagine, previa approvazione e sottoscrizione il seggio di gara chiude le operazioni alle ore 11,00.

Si allega :

- Verbale di valutazione giustificazioni offerte anomale trasmessa dal Rup del 12.06.2018 .

### I Testimoni

- Sig. Pietro Pasceri Pasceri
- Sig. Silvana Monforte Silvana Monforte

Il Presidente del seggio di aggiudicazione di gara

Geom. Tommaso D'Arrigo



**Consorzio per le  
AUTOSTRADE SICILIANE  
UFFICIO MANUTENZIONE**

Spett.le

**Geom. Tommaso D'Arrigo  
Presidente della Commissione di Gara**

**e.p.c. Ufficio Gestione Gare e Appalti**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO CHE  
ESEGUISA' IL "SERVIZIO DI ORDINARIA MANUTENZIONE DELLE OPERE IN VERDE DELL'AUTOSTRADA  
A/18 MESSINA – CATANIA MEDIANTE POTATURA E ABBATTIMENTO DI ALBERATURE"**

Importo a base d'asta € 214.836,90 oltre IVA, soggetto a ribasso, e oneri di sicurezza non soggetti a  
ribasso      € 6.005,44 - CIG: 7473649°40 – CUP: B46G18000050005 -Gara CAS n. 175

VERBALE DI VERIFICA DELL GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA ANOMALA EX ART.97 DEL D.LGS. 50/2016

Il sottoscritto ing. Salvatore Minaldi Responsabile Unico del Procedimento in data 29/06/2018  
procede alla verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala ex art.97 del D.LGS 50/2016

**Premesso**

Che in data 12 giugno 2018, presso la Sede centrale del Consorzio per le Autostrade Siciliane, si è  
riunita, in seduta pubblica la commissione di gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, e che si  
è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche così come da verbale, e che  
dalle risultanze delle stesse per il:

| N. offerta | DITTE                                   | BOLLO | RIBASSO  |
|------------|-----------------------------------------|-------|----------|
| 1          | ROMEO COSTRUZIONI S.r.l.                | SI    | 32.358 % |
| 2          | DS IMPIANTI s.n.c. di Carlo DI NOTO e C | SI    | 33.189 % |
| 3          | DEKORANDO di TROVATO VITO S.n.c         | SI    | 40.736 % |

Consorzio Autostrade Siciliane pag. 1

| N. offerta | DITTE                         | BOLLO | RIBASSO  |
|------------|-------------------------------|-------|----------|
| 4          | MA.GI S.r.l.                  | SI    | 35.000 % |
| • 5        | CO.GE.F di Fiorentino Carmelo | SI    | 29.638 % |
| 6          | ASTREA S.r.l.                 | SI    | 24.170 % |
| 7          | TRINACRIA AR s.r.l.           | SI    | 16.320 % |
| 8          | PRO.CO.GE.IM S.r.l.           | SI    | 38.533 % |

Che La Commissione ha proceduto alla determinazione della graduatoria per l'aggiudicazione con le modalità stabilite dall'art. 97, comma 2, lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016 tramite l'ausilio di un software che calcola la soglia d'anomalia pari al %34.367;

Che in riferimento ai lavori oggetto della gara **"SERVIZIO DI ORDINARIA MANUTENZIONE DELLE OPERE**

**IN VERDE DELL'AUTOSTRADA A/18 MESSINA – CATANIA MEDIANTE POTATURA E ABBATTIMENTO DI ALBERATURE"** - CIG: 7473649°40 – CUP: B46G18000050005 -Gara CAS n. 175 , risultano anormalmente basse , ai sensi dell'art. 97, comma 2, del d.lgs. le offerte presentate dagli operatori economici di seguito riportati, ai quali si è provveduto in data 14/06/2018 alla richiesta dei giustificativi dell'offerta.

1. DEKORANDO di TROVATO VITO S.n.c. – corso Palmiro TOGLIATTI, 11 San Filippo del Mela (Me) - C.F. e p.IVA 02925400836 – prot. n. 11883 del 1.06.2018 ore 11,09 – PEC:dekorando@pec.it – **che offre un ribasso del 40.736;**
2. MA.GI S.r.l. – via Pier della Francesca s.n. – 95039 TRECSTAGNI (CT) – C.F. p.IVA 03265150874 – prot. n.11884 del 1.06.2018 ore 11:16 – PEC:magisrl@open.legalmail.it - **che offre un ribasso del 35.000;**
3. PRO.CO.GE.IM S.r.l. – Stretto II° Bartolella 53, 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (Me) – C.F. e p.Iva 03043370836 – prot.11995 del 5.06.2018 – ore10:55 – PEC: PEC:procogeimsrl@pec.it – **che offre un ribasso del 38.533;**

Producono le giustificazioni richieste, entro i termini assegnati, i seguenti operatori economici :

1. DEKORANDO di TROVATO VITO S.n.c. - prot. 14292 del 28/06/2018;
2. MA.GI S.r.l.– prot.14/022 del 25/06/2018;
3. PRO.CO.GE.IM S.r.l. – prot. 14650 del 29/06/2018;

Prima di procedere alla valutazione delle documentazioni prodotte dagli operatori economici, si rileva che il D.LGS 50/2016, all'art 97, comma 4, precisa che possono prendersi in considerazione, le giustificazioni che riguardano l'economia del procedimento di svolgimento della prestazione, le condizioni favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare il servizio, nonché il metodo e le soluzioni adottate.

Ai sensi dell' art.97, comma 6), del D.LGS 50/2016 non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge, né in relazione agli oneri della sicurezza.

Il giudizio sul carattere anomalo o meno dell'offerta deve valutare se l'offerta nel suo complesso sia seria ed attendibile e trovi rispondenza nella realtà di mercato ed in quella aziendale.

Il sottoscritto ing. Salvatore Minaldi Responsabile Unico del Procedimento procede quindi all'analisi della documentazione trasmessa.

Viste la documentazione prodotta dall'operatore economico DEKORANDO di TROVATO VITO S.n.c.

Esaminata tutta la documentazione prodotta dall'operatore economico DEKORANDO di TROVATO VITO S.n.c., risultante primo in graduatoria ,si ritiene che l'offerta presentata sia adeguata e congrua rispetto ai lavori da realizzare.

Il giudizio globale sull'offerta sottoposta all'esame dell'anomalia dimostra che le motivazioni adottate dal concorrente sono tali da fornire sufficienti garanzie per la corretta ed adeguata esecuzione dei lavori..

Alla luce di quanto sopra , non ritenendo necessario acquisire ulteriori chiarimenti o precisazioni per la giustificazione dell' offerte in esame, si rimette alla Commissione di gara per la conferma della graduatoria.

**Il Responsabile del procedimento**  
(ing. Salvatore Minaldi)

**VISTO**  
**Il Dirigente Generale**  
(Ing.Leonardo Santoro)