

Oggetto: Accordo quadro Lavori di Manutenzioni varie nei fabbricati, caselli e pertinenze e la caserma Polizia Stradale di Giardini Naxos. - Lotto 2 - Autostrada A/18 Messina-Catania e A/18 Sr-Gela (tratto in esercizio). CIG B1554A8852 – CIG Derivato B8D12F4232

Approvazione Atti di contabilità finale e di Certificato di regolare esecuzione

DECRETO DIRIGENZIALE N. 541 /DATE DEL 10 SET. 2026

Premesso:

- che è necessario eseguire interventi atti ad assicurare nel tempo la regolare e assidua manutenzione degli immobili di proprietà del CAS (fabbricati, caselli e pertinenze e le caserme della Polizia Stradale), garantendo la tempestività degli interventi;
- che l'intervento in oggetto è presente nella Programmazione della manutenzione ordinaria 2024-2026, cap. 48 voci 113, 114 e 115, di cui alla Delibera n. 29/CD del 27/11/2023;
- che con nota prot. n. 20/DG del 11/01/2024 l'ing. Mariapia Riggio è stata nominata RUP e l'ing. Stefania Ferlazzo è stata nominata Progettista;
- che con Decreto Dirigenziale n. 74/DATE del 20/02/2024 è stato approvato il progetto dell'Accordo Quadro Lavori Manutenzione varie nei fabbricati per l'importo complessivo di €. 877.500,00 IVA inclusa, suddiviso in due lotti;
- che il Lotto 2 - Autostrada A/18 Messina-Catania e A/18 Sr-Gela (tratto in esercizio) non è stato aggiudicato data l'esclusione delle ditte partecipanti in quanto le offerte economiche presentate non sono corredate dalle dichiarazioni obbligatorie previste dall'art. 108 comma 9 del D.Lgs. 36/2023;
- che, per quanto sopra, con D.D. n. 178/DATE del 22/04/2024, è stato approvato il progetto dell'Accordo quadro Lavori di Manutenzioni varie nei fabbricati per un importo pari a €.292.500,00 IVA inclusa, predisposta la procedura di affidamento dell'appalto dell'Accordo Quadro Lotto 2, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. "c" D.Lgs. n. 36/2023;
- che con Decreto dirigenziale n. 399/DATE del 30 luglio 2024 si è preso atto delle risultanze di gara ed è stato aggiudicato l'appalto di che trattasi alla ditta **GENCO S.r.l.**, con sede in Via Liguria n. 3 – 93014 Mussomeli (CL) P.IVA 01989330855, per un importo di € 225.000,00 importo massimo per lavori, compresi costi della sicurezza, che ha offerto il ribasso del 17,5170% applicato alle singole voci di elenco prezzi rimanendo inalterato l'importo totale dei lavori;
- che in data 25/09/2024, giusta verbale sottoscritto tra DL e Impresa, si è proceduto alla consegna dei lavori di cui in oggetto ai sensi dell'art. 50 c. 6 del D.Lgs. 36/2023;
- che in data 24/01/2025 è stato stipulato il Contratto di lavori Rep. CAS n.ro 1391/2025, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Messina al n.1120 Serie 1T;
- che, in data 16/10/2025, l'ing. Stefania Ferlazzo ha emesso il progetto relativo al Contratto Applicativo n.1, per un importo complessivo pari ad €. 292.500,00 di cui €. 224.692,46 per lavori, compresi €. 13.740,81 per oneri della sicurezza, (al netto del ribasso offerto pari al 17,517%), ed €. 67.807,51 per somme a disposizione, IVA inclusa, oltre €.224,00 per il contributo di cui all' art. 1, comma 2 del D.L. n.492/2019, come da seguente quadro economico:

A) Lavori	
A1) Importo lavori a misura	€ 255 751,71
A2) Ribasso offerto 17,517%	€ 44 800,03
A3) Importo a seguito del ribasso	€ 210 951,68
A4) Oneri sicurezza	€ 13 740,81
Totale Lavori al netto del ribasso	€ 224 692,49
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
B1) Imprevisti (IVA inclusa)	€ 1 762,13
B2) Incentivi per f.t. ex D.Lgs. 36/2023	€ 4 493,85
B2) Spese per prove di laboratorio	
B3) Direttore operativo - CSE	€ 9 375,14
B4) Contributo integrativo 4% su B2 (INARCASSA)	€ 375,01
B5) IVA 22% su B2+B3	€ 2 145,03
B6) IVA 22%, su A1	€ 49 432,35
B7) Contributo di cui all' art. 1, comma 2 del D.L. n. 492/2019	€ 224,00
Totale somme a disposizione	€ 67 807,51
IMPORTO TOTALE (A+B)	€ 292 500,00

- il contratto d'appalto relativo al contratto applicativo n. 1 (e ultimo) è stato stipulato in data 09/12/2025, n. rep. CAS n. 611/2025, e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Messina: Serie: 3 Numero: 1096;
- in data 15/12/2026 è stato sottoscritto il SAL I, per lavori a tutto il 15/12/2026, e contestualmente è stato emesso il certificato di pagamento n. 1 dell'importo di €. 180.449,63;
- i lavori sono stati ultimati in data 05/12/2025, giusta nota del 09/12/2025, a meno di residuali lavorazioni di minore rilevanza ultimate il 02/02/2026.
- in data 15/05/2026 è stato sottoscritto il SAL II, per lavori a tutto il 02/02/2026, e contestualmente è stato emesso il certificato di pagamento n. 1 dell'importo di €. 180.449,63;
- inoltre, in data 15/05/2026 è stato redatto il conto finale dei lavori, sottoscritto da impresa e direzione del lavori, dal quale risulta che l'ammontare del credito residuo dell'impresa è pari ad €. 1.123,14, oltre IVA;
- in data 31/08/2026 è stato emesso il Certificato di regolare esecuzione, sottoscritto dal DL e RUP;

Considerato che nel "Certificato di verifica di regolare esecuzione", il DL certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che all'impresa GENCO SRL con sede in Via Liguria n. 3 – 93014 Mussomeli (CL) P.IVA 01989330855, resta un credito pari ad €.1.123,14 oltre IVA a saldo di ogni spettanza;

Ritenuto di dover provvedere all'approvazione dello Stato finale dei lavori, della Relazione sul Conto Finale e del Certificato di regolare esecuzione;

Considerato che il Quadro Economico a seguito approvazione del conto finale dei lavori risulta il seguente:

	<i>previsto</i>	<i>contabilizzato</i>	<i>economie</i>
A) Lavori	€ 224 692,49	€ 224 627,83	€ 64,66
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1) Imprevisti (IVA inclusa)	€ 1 762,13	€ 0,00	€ 1 762,13
B2) Incentivi per f.t. ex D.Lgs. 36/2023	€ 4 493,85	€ 2 198,42	€ 2 295,43
B3) Direttore operativo - CSE	€ 9 375,14	€ 9 375,14	€ 0,00
B4) Contributo integrativo 4% su B2 (INARCASSA)	€ 375,01	€ 375,01	€ 0,00
B5) IVA 22% su B2+B3	€ 2 145,03	€ 0,00	€ 2 145,03
B6) IVA 22%, su A1	€ 49 432,35	€ 49 418,12	€ 14,23
B7) Contributo di cui all' art. 1, comma 2 del D.L. n.492/2019	€ 224,00	€ 224,00	€ 0,00
Totale somme a disposizione	€ 67 807,51	€ 61 590,69	€ 6 216,82
IMPORTO TOTALE (A+B)	€ 292 500,00	€ 286 218,52	€ 6 281,48

Visti:

- il decreto dirigenziale n. 74/DATE del 20/02/2024;
- il decreto dirigenziale n. 178/DATE del 22/04/2024;
- il decreto dirigenziale n. 399/DATE del 30/07/2024;
- il contratto REP CAS n. 611/2025 stipulato in data 09/12/2025, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Messina al n.1120 Serie 1T;
- il decreto dirigenziale n. 885/DATE del 30/10/2025;
- il contratto REP CAS n. 1391/2025 stipulato in data 24/01/2025, registrato il 15/12/2025 presso l'Agenzia delle Entrate di Caltanissetta: Serie: 3 Numero: 1096
- il certificato di regolare esecuzione;
- il D.Lgs n. 36/2023;

Visto l'art. 43 del D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii. che dispone in materia di esercizio provvisorio e gestione provvisoria;

Visto il punto 8.3 dell'allegato 4/2 del D. Lgs n. 118/2011 il quale consente esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio di previsione approvato;

Visto il D.D.G. n. 12 del 12/1/2026 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti ha asseverato il Bilancio Consortile per il triennio 2025-2027;

Ritenuto di procedere ad affrontare la superiore spesa che riveste carattere di urgenza e necessità, al fine di non arrecare danni certi e gravi all'Ente;

Visto il regolamento di contabilità di questo Consorzio di cui alla delibera n. 5/AS dell'1/10/2016, approvato con delibera della Giunta Regionale n. 465 del 19/11/2018.

Il Direttore Generale, per le motivazioni in narrativa che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, in pregio ai propri compiti

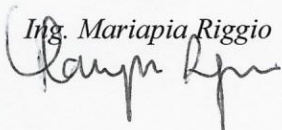
DECRETA

- 1) **Di dare atto** che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrale e sostanziale;
- 2) **Di approvare** gli atti di contabilità finale relativi all' *Accordo quadro Lavori di Manutenzioni varie nei fabbricati, caselli e pertinenze e la caserma Polizia Stradale di Giardini Naxos. - Lotto 2 - Autostrada A/18 Messina-Catania e A/18 Sr-Gela (tratto in esercizio). CIG B1554A8852 – CIG Derivato B8D12F4232*, dal quale emerge un credito netto di €. 1.123,14 a favore della ditta GENCO SRL con sede in Via Liguria n. 3 – 93014 Mussomeli (CL) P.IVA 01989330855, a saldo di ogni spettanza;
- 3) **Di approvare** la Relazione sul Conto Finale e il Certificato di verifica di conformità del servizio redatti dal DEC;
- 4) **Di dare atto** che il Certificato di regolare esecuzione è a carattere provvisorio e diverrà automaticamente definitivo trascorsi due anni dalla data di emissione, ed inoltre il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666 - Comma II del Codice civile;
- 5) **Di approvare** il quadro economico a seguito approvazione del conto finale suindicato;
- 6) **Di disimpegnare** l'importo residuo ed inutilizzato di €. 6.281,48 sul cap. 48 impegno n. 24/2026;
- 7) **Di dare atto** che le somme stanziare nel quadro economico per "incentivi per funzioni tecniche" pari a €.2.198,42 dovranno essere mantenute nel citato impegno di spesa e le stesse saranno liquidate con separato provvedimento;
- 8) **Di dare atto** che la quota residua di €. 1.875,03 oltre €. 75,00 per CASSA, da corrispondere al CSE/DO dovrà essere mantenuta nel citato impegno di spesa e la stessa sarà liquidata con separato provvedimento;
- 9) **Di dare atto** che la quota residua di €. 224,00, stanziata nel quadro economico per il contributo di cui all' art. 1, comma 2 del D.L. n.492/2019 dovrà essere mantenuta nel citato impegno di spesa e la stessa sarà liquidata con separato provvedimento;
- 10) **Di trasmettere** il presente provvedimento, al Presidente del CD, all'Ufficio Finanziario e di Ragioneria, all'Ufficio Gare e Appalti, all'Ufficio Contratti

Il presente Decreto dovrà essere pubblicato, sul sito istituzionale dell'Ente

Il RUP

Ing. Mariapia Riggio



Il Dirigente Generale
Dott. Calogero Franco Fazio

