OGGETTO: Approvazione proroga di 1 (uno) mese, nelle more dell'affidamento del nuovo servizio, del contratto relativo al "Servizio biennale di pulizia, disinfezione e sanificazione dei fabbricati, delle cabine di esazione e delle piste di transito, dei cunicoli e dei piazzali di stazione, dei parcheggi e delle aree di sosta delle intere tratte autostradali Messina – Catania A/18 e Messina – Palermo A/20.

DECRETO DIRIGENZIALE N. 425 /DG/2026 del 28 OTT. 2026

Premesso che con il Decreto dirigenziale n. 94/Date del 2/03/22 è stato approvato il Progetto riguardante il Servizio biennale di pulizia, disinfezione e sanificazione a ridotto impatto ambientale, in attuazione ai Criteri minimi ambientali - D.M. 29/01/2021, dei fabbricati, delle cabine di esazione e delle piste di transito, dei cunicoli e dei piazzali di stazione, dei parcheggi e delle aree di sosta delle intere tratte autostradali Messina - Palermo A/20, Messina - Catania A/18, per una spesa pari a € 3.683.646,18 Iva compresa, comprensiva di oneri per la sicurezza e somme a disposizione

Che, con il medesimo decreto 94/Date del 2/03/22 è stata prenotata la somma complessiva di € 3.683.646,18 da imputarsi sul capitolo n. 65, sono stati approvati il bando di gara ed il relativo disciplinare ed è stato disposto che per l'affidamento del servizio in argomento si sarebbe provveduto con procedura aperta, da espletarsi ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 su piattaforma informatica e con aggiudicazione ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
Che, espletata la gara d'appalto, è stata formulata la proposta di aggiudicazione in favore della **ESG S.r.l.,** con sede in via Consolare Pompea, Villa Sofia, n. 33 - 98168 Messina (Partita IVA 03561340831), risultata prima in graduatoria e che ha formulato il ribasso del 18,184% sull'importo base di gara di €. 2.792,234,69 (di cui € 48.157,80 per oneri di sicurezza, non soggetti al ribasso), corrispondente a un importo contrattuale di € 2.293.251,75 (di cui per oneri di sicurezza €. 48.157,80), oltre IVA e somme a disposizione
Che con Decreto dirigenziale n. 490/Date del 3/08/2022 è stato aggiudicato il Servizio biennale di pulizia, di che trattasi (CIG n. 9001273C1), alla ESG S.r.l., con sede in via Consolare Pompea, Villa Sofia, n. 33 - 98168 Messina (Partita IVA 03561340831); inoltre, nello stesso decreto è riportato l'impegno di spesa n. 1136/2022 del 27.07.2022 assunto sul capitolo 65 di bilancio, esercizi 2022, 2023 e 2024;
Che, nelle more della stipula contrattuale, con Decreto n. 490/Date/2022 è stata autorizzata dal RUP la consegna del Servizio, sotto le riserve di legge;
Che in data 25.08.2022 è stato redatto il Processo verbale di consegna del servizio in via d'urgenza (sotto riserve di legge), con data di inizio del servizio stesso, stabilita per il 1° settembre 2022 e sua durata, espressa in anni 2 (due), per cui la conclusione delle prestazioni lavorative del servizio di pulizia è stata fissata al 31 agosto 2024;
Che è stato stipulato il Contratto d'appalto di servizio, disciplinato da modalità previste e definite dal Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i., avente Rep. CAS n. 1193 dell'11/11/2022, registrato a Messina al n.ro 18274, serie 1T;
Che nel contratto d'appalto è stata inserita la clausola che prevede all'art.4 "Temini di esecuzione" quanto segue: "Come previsto dal Disciplinare di gara all'Art. 4 - Durata dell'appalto, opzioni e

rinnovi (punto 4.2) la stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per la durata massima pari ad anni 1 (uno) ...";
Che l'appaltatore ESG S.r.l., prima della scadenza contrattuale prevista il 31 agosto 2024, con nota dell'8 luglio 2024 introitata al protocollo CAS al n. 17793 di pari data, ha richiamato la suddetta clausola contrattuale ed ha dichiarato la propria disponibilità a proseguire il servizio per anni uno dalla scadenza dello stesso;
Che nella nota sopra citata, la ESG S.r.l., considerate le esigenze dell'Ente che sono emerse nel corso dell'appalto, si è dichiarata disponibile - in sede di rinnovo annuale, senza costi aggiuntivi e quindi a titolo gratuito ad effettuare presso tutti i Caselli (fabbricati e cabine) delle intere tratte autostradali A/18 Messina Catania e A/20 Messina Palermo e della sede centrale di C.da Scoppo il Servizio di derattizzazione e deblattizzazione con assistenza su chiamata per tutte le esigenze ed emergenze, garantendo un pronto intervento entro 12/24 ore;
Che nella nota sopra citata, la ESG S.r.l. ha manifestato anche la disponibilità ad applicare al contratto un ulteriore sconto del 5%;
Che l'Amministrazione ha valutato conveniente avvalersi della clausola prevista nel Disciplinare di gara sopra riportata e pertanto ha affidato il servizio in parola per un ulteriore anno alla ESG S.r.l. con sede in via Consolare Pompea, Villa Sofia, n. 33 - 98168l Messina (Partita IVA 03561340831) con scadenza 31/08/2025;
Che il quadro economico riferito al rinnovo annuale del servizio è risultato essere;

IMPORTO DEL SERVIZIO	
Importo esecuzione lavorazioni (base d'asta)	€ 1.122.546,97
di cui € 1.014.751,90 per costi della manodopera, soggetti a ribasso	
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€. 24.078,90
TOTALE	**€. 1.146.625.87**
Totale (escluso oneri di sicurezza)	€. 1.122.546,97
Sconto 5%	€. 56.127,34
Totale con sconto del 5% applicato	€. 1.066.419,62
Totale affidamento con Oneri della sicurezza	€. 1.090.498,52
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti	€. 69.801,92
IVA al 22%	€. 252.257,69
TOTALE Somme a disposizione (annualità aggiuntiva)	€. 322.059,61
IMPORTO COMPLESSIVO	**€ 1.412.558, 13**

Che con nota n. 849/DG del 31/07/2025, in sostituzione del dott. Carmelo Ietto, in quiescenza dal 1° agosto 2025, è stato nominato RUP del servizio in argomento il Dott. Walter Zampogna;
Che, alla scadenza della proroga prevista il 31/08/2025, l'espletamento della nuova procedura di gara non si è formalizzata considerato che nell'ottica di un'ottimizzazione della gestione dei Servizi, si é stabilito di predisporre un appalto unico da affidare a un appaltatore qualificato, che comprende un insieme coordinato di prestazioni eterogenee finalizzate a garantire l'igiene, la salubrità e il decoro degli immobili, il corretto funzionamento degli impianti, la sicurezza e la piena fruibilità delle infrastrutture a servizio dell'utenza nonché il pronto intervento in caso di guasti o criticità operative, si è redatto un nuovo progetto;

TOTALE	€ 355.473,20
Totale affidamento con Oneri della Sicurezza	**€ 363.499,50**
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti	€ 18.174,97
IVA al 22%	€ 79.969,89
TOTALE Somme a disposizione (quadrimestre aggiuntivo)	€ 98.144,86
IMPORTO COMPLESSIVO	**€ 461.644,36**

Che, a conclusione della procedura di gara, benché con decreto n. 608/DATE del 5/10/26 si é aggiudicato definitivamente il servizio in questione alla ditta BSF Srl con sede a Caltanissetta Via Piersanti Mattarella, 48 P.Iva 03689450838, in data 22/10/2026 l'operatore economico ESG Srl classificatosi terzo in graduatoria, ha presentato ricorso avverso gli atti della procedura dinanzi al TAR di Catania per l'annullamento dell'efficacia del Decreto di aggiudicazione e nel contempo ha richiesto la sospensione provvisoria ex art 56 Cpa in attesa della decisione del Giudice in Camera di Consiglio;
Che alla data odierna il contratto con il nuovo aggiudicatario non risulta ancora stipulato;
Che sul citato ricorso, il Presidente del TAR di Catania fissa per la trattazione collegiale la Camera di Consiglio del 5 novembre 2026, diretta a ottenere la sospensione degli effetti degli atti impugnati precisando che per la decisione di merito è prevista la pubblica udienza in data 14/01/2027;
Che a fronte di quanto sopra indicato, appare opportuno attendere che il Giudice si esprima in sede di Camera di Consiglio accogliendo la richiesta di sospensione da parte del ricorrente o in alternativa rigettare la domanda di sospensiva e rimandare per la decisione di merito;
Ritenuto, pertanto, per quanto sopra di dover assicurare la continuità del servizio di pulizia per il periodo strettamente necessario, individuato in un mese, in attesa di rivalutare la situazione alla luce del provvedimento del TAR pubblicato in data 23/10/26 n. 00414/2026 Rg. Prov. CAU – n. 02094/26 Reg. Ric e di assumere le conseguenti determinazioni in ordine alla stipula e all'avvio del nuovo contratto;
Ritenuto pertanto di mantenere temporaneamente il servizio di pulizia in essere, in attesa della decisione del TAR sull'istanza cautelare, già calendarizzata, e garantire nel frattempo la continuità di un servizio essenziale per il funzionamento dell'ente. E per l'effetto prorogare il servizio alla ditta ESG con sede in via Consolare Pompea, Villa Sofia, n. 33 - 98168 Messina Partita IVA 03561340831 e prudenzialmente si stabilisce la proroga del servizio per la durata di 1 (uno) mese e pertanto sino al 30/11/2026;
Che per quanto sopra, al fine di garantire la continuità delle prestazioni necessarie alle norme igienico sanitarie è risultato obbligatorio e indispensabile, nelle more dell'affidamento del nuovo servizio, prorogare il contratto per ulteriori mesi 1 (uno) sino al 30 novembre 2026;
Che, contattata per le vie brevi, la Ditta ESG SRL con nota n. 30738 del 28/10/26, ha manifestato a proseguire l'erogazione del servizio di che trattasi alle medesime condizioni contrattuali attualmente in essere, garantendo la continuità delle attività fino alla conclusione della procedura della nuova gara e comunque, per la durata strettamente necessaria all'individuazione del nuovo aggiudicatario;
Che, l'importo del servizio per un mese (Novembre) ammonta a € 88,868,30 oltre oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 4,677,28 oltre Iva e somme a disposizione secondo il seguente quadro economico riferito al rinnovo mensile del servizio risulta essere:

Che con nota prot. n. 21377 del 20/08/2025 la ditta ESG S.r.l., ha manifestato la propria disponibilità a proseguire il servizio di che trattasi alle stesse condizioni contrattuali in essere, garantendo la continuità delle attività fino alla conclusione della procedura della nuova procedura di gara e comunque, per la durata strettamente necessaria all'individuazione del nuovo aggiudicatario;
Che al fine di garantire la continuità delle prestazioni, è risultato necessario, nelle more dell'affidamento del nuovo servizio, prorogare il contratto per ulteriori mesi 6 (sei) sino al 28 febbraio 2026;
Che, alla scadenza del 28 febbraio 2026 i lavori della Commissione non si erano ancora conclusi e che per l'effetto si è reso necessario prorogare il servizio, al fine di garantire la continuità delle prestazioni necessarie alle norme igienico sanitarie per ulteriori 4 (quattro) mesi e pertanto sino al **30/06/2026;**
Che con Decreto n. 76/DG del 27/02/26 é stata approvata la proroga tecnica per mesi quattro sino al 30/06/2026 congiuntamente al nuovo quadro economico quadrimestrale elaborato del RUP;
Che pertanto il nuovo importo relativo a mesi quattro al netto dello sconto applicato ammonta a € 355.473,20 oltre oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 8.026,30 oltre Iva e somme a disposizione
Che l'aggiudicazione alla data di scadenza della proroga non si è definita considerato che le offerte degli operatori economici classificati nelle prime quattro posizioni sono risultate anomale in base all'art. 26 del Disciplinare di gara e che pertanto con comunicazione del Rup del 19/05/26 è stata avviata la verifica di anomalia ai sensi dell'art. 110 D. Lgs. 36/2023, concedendo ai predetti operatori un termine di quindici (15) giorni per l'invio dei chiarimenti necessari a valutare la congruità delle offerte presentate;
Che con nota prot. n. 15199 del 10/06/2026, é stato richiesto il supporto della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle giustificazioni rese;
Che ai fini della valutazione di congruità delle offerte risultate potenzialmente anomale la Commissione giudicatrice ha redatto le relazioni trasmesse via pec in data 26/06/2026;
Che per quantto sopra, al fine di garantire la continuità delle prestazioni necessarie alle norme igienico sanitarie è risultato obbligatorio e indispensabile, nelle more dell'affidamento del nuovo servizio, prorogare il contratto per ulteriori mesi 4 (quattro) sino al 30 ottobre 2026;
Che, contattata per le vie brevi, la Ditta ESG SRL con nota n. 17314 del 29/06/2026, ha manifestato a proseguire l'erogazione del servizio di che trattasi alle medesime condizioni contrattuali attualmente in essere. garantendo la continuità delle attività fino alla conclusione della procedura della nuova gara e comunque, per la durata strettamente necessaria all'individuazione del nuovo aggiudicatario;
Che, l'importo del servizio di ulteriori quattro mesi (Luglio - Ottobre) equivale all'importo dei quattro mesi precedenti e pertanto ammonta a € 355.473,20 oltre oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 8.026,30 oltre Iva e somme a disposizione secondo il seguente quadro economico:

IMPORTO DEL SERVIZIO

Importo esecuzione lavorazioni	€ 374.182,32
di cui € 338.250,63 per costi della manodopera, soggetti a ribasso	
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.026,30
TOTALE	*€ 382.208,62*
Totale esclusi oneri di sicurezza	€ 374.182,32
Sconto applicato	€ 18.709,12

IMPORTO DEL SERVIZIO	
Importo esecuzione lavorazioni	€ 93,545,58
Sconto applicato	- € 3,741,82
Totale	€ 89,803,76
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2,006,58
Totale affidamento con Oneri della Sicurezza	**€ 91,810,34**
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti	€ 4,590,52
IVA al 22%	€ 20,198,27
TOTALE Somme a disposizione (quadrimestre aggiuntivo)	€ 24,788,79
IMPORTO COMPLESSIVO	**€ 116,599,13**

Considerato che occorre procedere all'approvazione del presente decreto dirigenziale per il rinnovo mensile del contratto d'appalto di cui in parola ed all'impegno delle somme necessarie riferite al servizio mensile pari a €. 116,599,13

VISTI:

il D.D.G. n. 12 del 12/1/2026 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti ha asseverato il Bilancio Consortile per il triennio 2025-2027;

l'art. 43 del D. Lgs n. 118/2001 e ss mm ii che dispone in materia di esercizio provvisorio e gestione provvisoria;

il punto 8.3 dell'allegato 4/2 del D.Lgs n.118/2001 il quale acconsente esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio di previsione approvato;

il regolamento di contabilità di questo Ente di cui alla Delibera n. 5/AS del 01/10/2016, approvato con delibera della Giunta della Regione Siciliana n. 465 del 19111/2018;

Il Dirigente Generale, in pregio ai propri compiti e per le siffatte motivazioni che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo che segue:

DECRETA

Art. 1 Di dare atto che la narrativa in premessa si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;

Art. 2 Di autorizzare alla ESG S.r.l., con sede in via Consolare Pompea, Villa Sofia, n. 33 - 98168 Messina (Partita IVA 03561340831) la proroga per un ulteriore 1 (un) mese, ovvero dal 1 al 30 novembre 2026 del "Servizio biennale di pulizia, disinfezione e sanificazione a ridotto impatto ambientale in attuazione ai Criteri minimi ambientali - D.M 29/01/2021, dei fabbricati, delle cabine di esazione e delle piste di transito, dei cunicoli e dei piazzali di stazione, dei parcheggi e delle aree di sosta delle intere tratte autostradali Messina - Catania A/18 e Messina Palermo A/20 e del servizio di derattizzazione e deblattizzazione con assistenza su chiamata per tutte le esigenze ed emergenze, garantendo un pronto intervento entro 12/24 ore;

Ant. 3 Di dare atto che la durata dell'affidamento mensile è correlato alla decisione che la Camera di Consiglio del TAR Catania in data 05/11/2026 accoglierà o meno la richiesta di sospensione da parte del ricorrente;

Art. 4 Di impegnare la somma complessiva di € 116,599,13 di cui € 91,810,34 per servizio al netto del ribasso, ed € 24,788,79 per somme a disposizione da imputarsi sul capitolo 65 del redigendo bilancio 2026/2028

Art. 5 Di dare atto che la liquidazione delle somme avverrà con separati provvedimenti;

Art. 6 Di trasmettere il presente Provvedimento, al Presidente del C.D., all'Ufficio Finanziario e di Ragioneria e all'Ufficio Contratti;

Il presente Decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale di questo Consorzio per le Autostrade Siciliane.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Walter Zampogna

Il Direttore Generale
Dott. Calogero Franco Fazio